Imóvel: Apartamento **nº 402-B**, tipo VIII, localizado no 6º piso ou 4º pavimento ou 3º pavimento tipo da Torre **B (Space)**, do **Condomínio Residencial Doria Open Choice - Ambient**, situado na Rua do Herval, nº 1280, nesta cidade, para quem observa o imóvel da Rua do Herval o apartamento está localizado nos fundos da torre e do lado direito, com a área privativa de 82,24595m², área comum de 16,993542m², perfazendo a área construída de 99,239492m², com a fração ideal do solo e partes comuns de 0,011477 e quota de terreno de 25,722249m², possuindo, ainda, direito de uso de recreação comum descoberta de 6,609466m². Dito condomínio encontra-se construído sobre o Lote 13-A subdivisão do lote 13 do croqui 8923 da Prefeitura Municipal, nesta cidade, conforme descrição do registro anterior.
Proprietária: **DCR Empreendimentos Imobiliários Ltda - SPE,** situada na Rua Itupava, nº 1314, nesta cidade, inscrita no CNPJ nº 18.252.955/0001-00.
Registro anterior: Matrícula nº 56.881 do RG.2, deste serviço.
Curitiba, 09 de julho de 2019.

Registradora

Av-1/59.167 (Protocolo 220.732 de 19/06/2019)
HIPOTECA DE PRIMEIRO GRAU. Conforme Av.2 da matrícula nº 56.881, registro anterior da presente, averba-se que o imóvel acima está hipotecado em favor da **Caixa Economica Federal**, com as condições constantes do R.10 da matrícula nº 41.522 deste ofício. Recolhido Funrejus (25%). Dou fé. Curitiba, 09 de julho de 2019. Custas: 60 VRC - R$11,58 (a receber).

Registradora

Av-2/59.167 - (Protocolo nº 220.732 de 19/06/2019)
INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201906.1908.00838724-IA-900, expedida em 19 de junho de 2019, no **processo nº. 00006391420185090001**, da 1ª Vara do Trabalho desta comarca, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel objeto desta matrícula. Observação: o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 09 de julho de 2019. Emolumentos: 315 VRC - R$ 60,79 (a receber).

Registradora

Av-3/59.167 - (Protocolo nº 221.698 de 07/08/2019)
INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 201908.0613.00890385-IA-300, expedida em 06 de agosto de 2019, no **processo nº. 00004268220185090041**, da 21ª Vara do Trabalho desta comarca, que fica arquivado, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel objeto desta matrícula. Observação: o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 22 de agosto de 2019. Emolumentos: 315 VRC - R$ 60,79 (a receber).
Registradora:

SEGUE NO VERSO

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:12/02/2021 11:16:06

CONTINUAÇÃO

Av-4/59.167 (Protocolo nº 224.873 de 14/01/2020)
INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 202001.1308.01032466-IA-050, expedida em 13 de janeiro de 2020 no **processo nº 00004924620185090014**, da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel objeto desta matrícula. Observação: o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 20 de janeiro de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R$ 60,79 (a receber).

Registradora

Av-5/59.167 (Protocolo nº 224.997 de 20/01/2020)
INDISPONIBILIDADE. Nos termos da ordem de indisponibilidade nº 202001.1713.01036916-IA-001, expedida em 17 de janeiro de 2020 no **processo nº 00004927320185090005**, da 5ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **indisponibilidade** do imóvel objeto desta matrícula. Observação: o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente, razão pela qual deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação, conforme Instrução Normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 27 de janeiro de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R$ 60,79 (a receber).

Registradora

Av-6/59.167 (Protocolo n. 226.140 de 10/03/2020)
CANCELAMENTO. Nos termos da ordem de cancelamento de indisponibilidade 202003.0911.01086973-TA-409 expedida em 09 de março de 2020 no processo nº 00004268220185090041, da 21ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se o cancelamento da indisponibilidade mencionada no **Av-3**. Isento do Funrejus conforme art. 3º, VII, b-4, da Lei estadual 12.216/1998. Dou fé. Curitiba, 07 de abril de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R$ 60,79 (a receber).

Registradora

Av-7/59.167 - (Protocolo n. 226.951 de 05/05/2020)
CANCELAMENTO. Nos termos da ordem de cancelamento de indisponibilidade 202005.0417.01134997-TA-650 expedida em 04 de maio de 2020 no processo n. 00006391420185090001 da 1ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivado, averba-se o cancelamento da indisponibilidade mencionada no Av.2. Isento do Funrejus conforme art. 3º, VII, b, 4, Lei 12.216. Dou fé. Curitiba, 22 de maio de 2020. Emolumentos: 315 VRC - R$ 60,79 (à receber).

Registradora

SEGUE

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:12/02/2021 11:16:06